

Eladó Családi ház, 123 m², 614 m² telek, Alsózsolca

39 900 000 Ft (~99 995 €)



Tágas családi ház eladó Alsózsolcán - természetközeli környezet, Miskolctól 11 km-re!

Eladó egy 123 nm-es, **két szintes, 5 szobás + hallos családi ház** Alsózsolcán, **csendes, erdős-fás környezetben**, mindössze 15 perc autózóra Miskolctól. A ház egy **614 nm-es, gondozott telken** fekszik, ahol gyümölcsfák, veteményes, gyermekmedence, szalonnasütő és kerti tároló is helyet kapott - ideális választás lehet családoknak vagy fiatal pároknak, akik nyugodt otthonra vágnak, mégis jó megközelítéssel.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- **123 nm hasznos alapterület**, 5 szoba + hall
- **Emeletes elrendezés**, két szint jól elkülönül
- **10 nm-es erkély** az emeleti szobákból, **kertkapcsolatos 10 nm-es terasz** a földszinten
- **4 szekciós, 35,5 nm-es pince**
- **Szerelőaknás garázs** közvetlenül a házból megközelíthetően
- **Fúrt kút**, ásott gyermekmedence
- **Szilárd szerkezet**: földszint téglából, emelet szilikátból épült

Felújítások, műszaki tartalom:

- 2017-ben **teljes vízvezeték**, 2020-ban **szennyvízhálózat cserélve**

Adatlap sorszáma: #173700637

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Energ. tan.: H

Az Ön kapcsolattartója:



Bartuska Dénes
Ingatlanszakértő
Ingatlanközvetítő

+36 30 339-5273
bartuska.denes@nordhome.hu