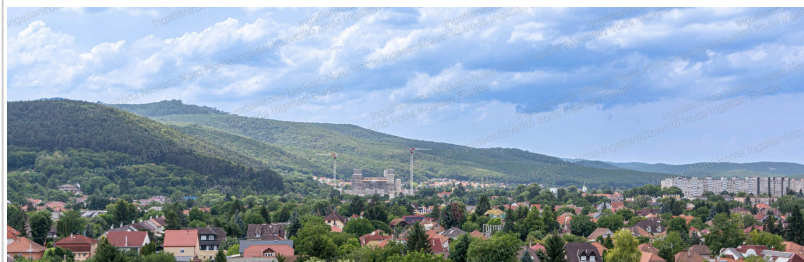


Eladó Téglalakás, 59 m², Miskolc

24 500 000 Ft (~61 330 €)



Eladó 2 szoba + nappalis lakás Miskolc, Dél-Kiliánban - Lenyűgöző panoráma, kiváló elrendezés, ideális elhelyezkedés

Miskolc egyik kedvelt városrészében, a **Dél-Kiliánban**, a **Könyves Kálmán utcában** kínálok megvételre egy felújítandó, de **kivételes adottságokkal rendelkező tehermentes lakást**.

A **8. emeleti, 59 m²-es ingatlan egy csúsztatott zsalus, hőszigetelt, 15 emeletes épületben** található, ahonnan olyan **lenyűgöző panoráma** tárul elénk, amelyet ezen a környéken és Miskolcon is csak nagyon kevés lakásból élvezhetünk.

Akinek fontos, hogy a reggeli kávéját a **Diósgyőri várra és a Bükk gyönyörű vonulataira nézve** kezdje a napfényes erkélyen, vagy egy hosszú munkanap után otthon megpihenve gyönyörködjön ebben a páratlan látványban, annak ez a lakás valódi otthonélményt nyújt.

Tágas, jól kihasználható terek

A lakás elrendezése rendkívül praktikus és jól élhető:

- Nappali, két kényelmes méretű hálószoba
- Külön konyha, kamra
- Fürdőszoba, előszoba
- Erkély, amelyhez egy külön kis kamra is tartozik, így a tárolás is könnyen megoldható

A lakásban **műanyag nyílászárók és gázkonvektoros fűtés** található. Az

Adatlap sorszáma: #173700636

Szobák: 3

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 0

Kilátás: Panorámás

Tájolás: Északnyugat

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Bartuska Dénes
Ingatlanszakértő
Ingatlanközvetítő

+36 30 339-5273
bartuska.denes@nordhome.hu