

Eladó Családi ház, 80 m², 732 m² telek, Miskolc

37 900 000 Ft (~94 063 €)



Miskolc Martinkertváros központjában 2,5 szobás családi ház eladó

Eladóvá vált egy hangulatos **családi ház Miskolc Martinkertváros szívében**, amely ideális otthont kínál a nyugalomra vágyó családok számára. Az ingatlan alapterülete **80 négyzetméter, és egy 732 négyzetméteres telken** helyezkedik el, ami bőséges teret biztosít a kertészkedéshez vagy a gyerekek játékához. Továbbá jól hasznosítható **melléképületek, pince és garázs** is tartozik az ingatlanhoz.

A részben **hőszigetelt épület téglá és szilikát falazatú**, állapota átlagos, így lehetőséget ad arra, hogy új tulajdonosa saját ízlésének megfelelően alakítsa át. A házban **két tágas szoba és egy félszoba található**, amelyek világos és barátságos légkört teremtenek. Az összkomfortos ingatlan **gázkazánnal fűtött, emellett a vegyes tüzelés lehetősége** is adott, ami gazdaságos megoldást kínál a téli hónapokra.

Az eladásra kínált ingatlant azon keresőknek ajánljuk akik szeretnék Miskolc kedvelt kertvárosának központjában élni, ahonnan 2 perc alatt minden elérhető. Az ingatlan személyes megtekintése csak előre egyeztetett időpontban lehetséges ezért kérem keressen a megadott elérhetőségeken!

Azonnal szeretné megtekinteni az ingatlant? Kattintson a **3D Virtuális túra** gombra!

Adatlap sorszáma:	#173700617
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Bartuska Dénes
Ingatlanszakértő
Ingatlanközvetítő

+36 30 339-5273
bartuska.denes@nordhome.hu