

Eladó Ikerház, 106 m², 603 m² telek, Miskolc

35 000 000 Ft (~87 365 €)



Adatlap sorszáma:	#173700602
Szobák:	3 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Részben felújított 5 szobás ház a Népkert közelében eladó

Miskolc, Szilágyi Dezső utca Népkerthez közeli végén, összkomfortos, **tehermentes családi ház, garázzsal, 603 nm-es telekkel eladó.**

A **106 nm alapterületű, eltott szintes** ingatlanban **három nagyobb + két kisebb szoba** található.

A részben felújított családi ház **tégla építésű, fűtése új kombi gázkazánról**, radiátor hőleadókon keresztül történik.

Az ingatlan **földszinti részén további felújítások** történtek, amik kiterjedtek:

- **a műanyag nyílászárók és a bejárati ajtó cseréjére,**
- **megújult a fürdőszoba,**
- **új beltéri ajtók kerültek az ingatlanba,**
- **új konyhaszekrény került beépítésre,**
- **új burkolatok kerültek lerakásra.**

Az eladásra kínált ingatlan belvárosi otthon kialakítása mellett fekvéséből adódóan kiválóan alkalmas lehet vállalkozás kialakítására is. Megközelíthetősége jó, 50 m-en belül helyi és vidéki buszmegálló is van.

Az ingatlan személyes megtekintése csak előre egyeztetett időpontban lehetséges ezért kérem keressen a megadott elérhetőségeken!

Az Ön kapcsolattartója:



Bartuska Dénes
Ingatlanközvetítő

+36 30 339-5273
bartuska.denes@nordhome.hu