

# Eladó Téglalakás, 84 m<sup>2</sup>, Miskolc

## 42 400 000 Ft ( ~108 227 € )



### Miskolc belvárosának közelében felújított 84nm-es 2,5 szobás lakás eladó

Miskolc történelmi belvárosának közelében a **Tizeshonvéd közben, 84 nm-es, 2,5 szobás, felújított**, tehermentes lakás saját pincével, zárt udvarban kimondottan jó lakóközösségben, akár a teljes berendezéssel együtt eladó.

A **nagypolgári miliót idéző**, jelentősen **átalakított belsővel** rendelkező lakás fűtése **kondenzációs kombi gázkazánnal** történik a szobákban radiátor hőleadókon keresztül a többi helyiségben padlófűtéssel. A **felújított villany és vízhálózat** mellett a lakás **nyílászáróit hőszigetelt műanyagra cserélték konyháját fürdőszobáját felújították.**

A lakás elhelyezkedéséből adódóan kiválóan alkalmas azon vásárlóknak, akik kimondottan a belváros adta lehetőségeket keresik, szeretnék mindenhová pár perc alatt odaérni akár még sétálva is és egy kedvező fenntartási költségekkel rendelkező lakást keresnek kiváló lakóközösségben.

Az ingatlan személyes megtekintése csak előre egyeztetett időpontban lehetséges ezért kérem keressen a megadott elérhetőségeken!

Azonnal szeretné megtekinteni az ingatlant? Kattintson a **3D Virtuális túra** gombra!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#173700580
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Észak
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bartuska Dénes**  
Ingatlanközvetítő

+36 30 339-5273  
bartuska.denes@nordhome.hu